

Gemeinde Wangerland

Bekanntmachung



Hohenkirchen, 25.11.2024

Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung und Sanierung am

Dienstag, dem 26.11.2024,

im Ratssaal des Rathauses, Helmsteder Straße 1, 26434 Hohenkirchen.

Beginn des öffentlichen Teils: **19:30 Uhr,**
anschließend nichtöffentlicher Teil.

TAGESORDNUNG

A. Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
- 4 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses vom 10.09.2024 (öffentlicher Teil)
- 5 Beratung von Angelegenheiten, die über den Verwaltungsausschuss an den Rat gehen
 - 5.1 127. Änderung des Flächennutzungsplans (Horumersiel), Feststellungsbeschluss
Vorlage: III-599-2024
 - 5.2 2. Änderung des Bebauungsplans II/3f "Horumersiel", Satzungsbeschluss
Vorlage: III-598-2024
 - 5.3 125. Änderung des Flächennutzungsplanes "Hohenkirchen - Touristischer See, nordwestlicher Bereich", Feststellungsbeschluss
Vorlage: III-604-2024
 - 5.4 Bebauungsplan Nr. I/15 „Hohenkirchen-Touristischer See, nordwestlicher Bereich“, 1. Änderung, Satzungsbeschluss
Vorlage: III-602-2024
 - 5.5 Erlass einer Satzung zur Verlängerung der Veränderungssperre 05/2022 für den Geltungsbereich des Bebauungsplans II/1 "Horumersiel-Nord"
Vorlage: III-577-2024

- 5.6 Prioritätenliste der Bauleitplanverfahren für das Jahr 2025
Vorlage: III-616-2024
- 6 Beratung von Angelegenheiten, die an den Verwaltungsausschuss gehen
- 6.1 133. Änderung des Flächennutzungsplans (Biogasanlage Wayens);
Aufstellungsbeschluss und Billigung der Planentwürfe für die frühzeitige Beteiligung
Vorlage: III-607-2024
- 6.2 Bebauungsplan IX/5 "Biogasanlage Wayens"; Aufstellungsbeschluss und Billigung
der Planentwürfe für die frühzeitige Beteiligung
Vorlage: III-608-2024
- 6.3 Bebauungsplan II/1b „Horumersiel Nord-Ost" und 128.
Flächennutzungsplanänderung, Billigung der Planentwürfe für die frühzeitigen
Beteiligungen
Vorlage: III-611-2024
- 6.4 1. Änderung des Bebauungsplans IV/2 "Minsen-Ost Neufassung"; Billigung des
Planentwurfs und Auslegungsbeschluss
Vorlage: III-606-2024
- 6.5 132. Änderung des Flächennutzungsplans, (Schillig-Kern), Billigung des
Planentwurfs und Frühzeitige Beteiligung
Vorlage: III-597-2024
- 6.6 5. Änderung Bebauungsplan II/2a "Schillig-Kern", Billigung des Planentwurfs und
Frühzeitige Beteiligung
Vorlage: III-596-2024
- 6.7 Standortanalyse Freiflächenphotovoltaik, Grundsatzbeschluss über das weitere
Vorgehen
Vorlage: III-591-2024
- 6.8 Bebauungsplan III/44 "Sondergebiet Potovoltaik Oldeborg", Rücknahme des
Aufstellungsbeschlusses
Vorlage: III-592-2024
- 6.9 Antrag der GfW auf Ausweisung einer Fläche für Windenergie im
Flächennutzungsplan
Vorlage: III-610-2024
- 7 Beratung von Angelegenheiten in eigener Zuständigkeit des Ausschusses
- 8 Einwohnerfragestunde
- 9 Schließen der öffentlichen Sitzung