

WANGERLAND

Bebauungsplan Nr. II/3

gem. § 9 Bundesbaugesetz vom 29. Juni 1960
Gemarkung Wiarden, Flur 7

AUFGESTELLT

GEMÄSS § 2 (1) DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341)

KAISERSHOT/GEMEINDE MINSSEN, DEN 2. JUNI 1969

AUSGEARBEITET GEMÄSS § 2 (3) BUNDESBAUGESETZ

HORUMERSIEL, DEN 3. JUNI 1969

AUSGELEGT

GEMÄSS § 2 (6) DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341)

IN DER ZEIT VOM 8. MÄRZ 1972 BIS 10. APRIL 1972

BESCHLOSSEN

GEMÄSS DER §§ 6 u. 40 DER NGO VOM 27. OKT. 1971 - Nds. GVBl. S. 1, S. 321 -
IN DER FASSUNG VOM 26. APRIL 1968 - Nds. GVBl. S. 64 - IN VERBINDUNG MIT
§§ 2 u. 10 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BGBl. I S. 341 - UND
DER VERORDNUNG ÜBER DIE BAULICHE NUTZUNG DER GRUNDSTÜCKE (BAU-
NUTZUNGSVERORDNUNG) IN DER NEUFASSUNG VOM 26. NOV. 1968 - BSBl. I S. 1237 - DURCH DEN RAT DER

GEMEINDE WANGERLAND AM 25. APRIL 1972

GENEHMIGUNGSVERMERK

GENEHMIGT

NACH § 11 DES BUNDESBAUGESETZES
V. 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) GEMÄSS
VERFÜGUNG VOM 28.11.1972
DER PRÄSIDENT DES NIEDERS.
VERW. BEZIRKS OLDENBURG
den 28.11.1972
Im Auftrage:



LEGENDE

- GELTUNGSBEREICH
- BAUGRENZE
- FLURSTÜCKSGRENZE VORHANDEN
- FLURSTÜCKSGRENZE GEPLANT (VORSCHLAG)

- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- NUTZUNGSGRENZE RECHTWINKLIG

- SPIELPLATZ

- OFFENE BAUWEISE

- △ NUR EINZEL- u. DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG

- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET

- WR REINES WOHNGEBIET

- II ZAHLE DER ZULÄSSIGEN VOLLGE-
SÄSSE

- 0.4 GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)

- 0.8 GESAMTFLÄCHENZAHL (GFZ)

Die Umringsgrenze des Geltungsbereiches
dieses Bebauungsplanes ist geometrisch
einwandfrei.

Die Übertragbarkeit der neu zu bilden-
den Grundstücksgrenzen in die Örtlich-
keit ist einwandfrei möglich.

KATASTERAMT WILHELMSHAVEN
Wilhelmshaven, den 18.4.1972

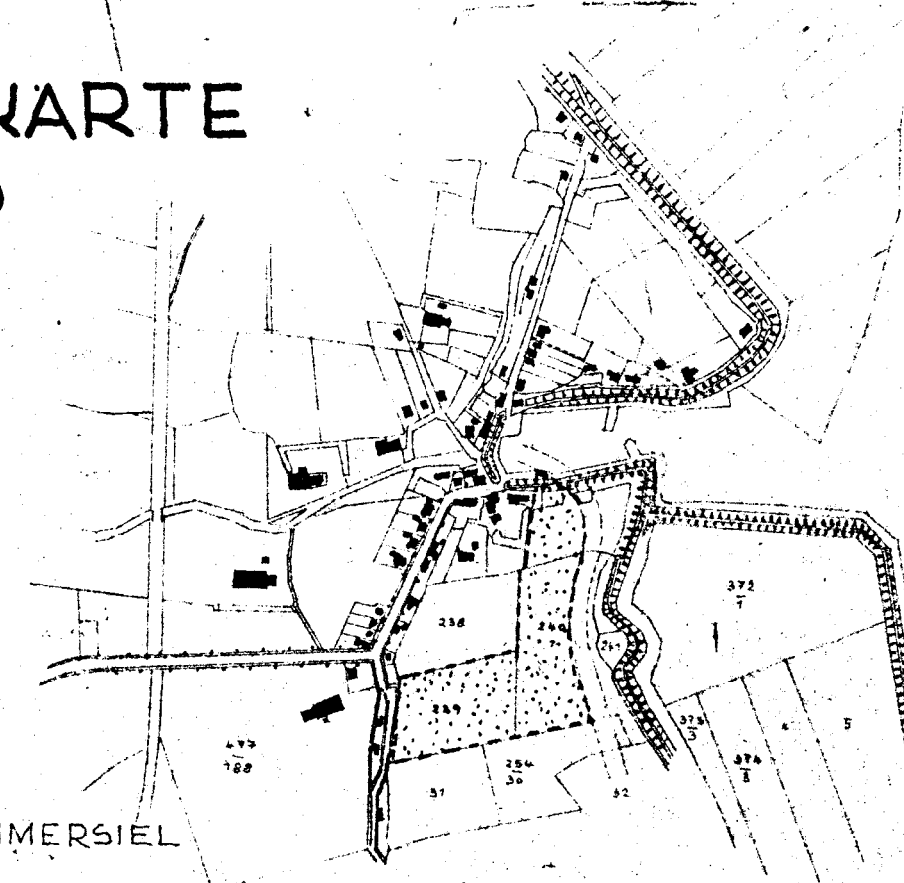


Vermessungsoberrat

Wilhelmshaven, Landstr. I. 2.



ÜBERSICHTSKARTE
M. = 1 : 10 000



Maßstab
1:1000