

Gemeinde Wangerland



Sitzungsvorlage	angelegt: 05.05.2021	Freigabe BM am:	Vorlage Nr.:
	Sachbearbeiter: Frau Buck	19.11.2021	III-746-2021
Behandlung im:		am:	Öffentl.status:
Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Sanierung		30.11.2021	öffentlich
Verwaltungsausschuss		06.12.2021	nicht öffentlich

Bezeichnung:
Bebauungsplan Nr. I/24 "Hohenkirchen - Wangermeer - West (Stelzenhäuser); Billigung des Planentwurfs und Auslegungsbeschluss

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit fand in Form einer Auslegung vom 29.03. bis 30.04.2021 (einschließlich) statt. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange erfolgte mit Schreiben vom 29.03.2021 (Frist für Stellungnahmen 30.04.2021). Die Auswertungen der Beteiligungen sind dieser Vorlage beigefügt, ebenso der Planentwurf sowie die Entwurfsbegründung zu der o. g. Bauleitplanung.

Seitens der Verwaltung wird vorgeschlagen, den Entwurf des Bebauungsplans öffentlich auszulegen.

Beschlussvorschlag:

Die Auswertungen der Beteiligungen mit den dieser Vorlage beigefügten Abwägungsvorschlägen werden zur Kenntnis genommen.

Der Entwurf des Bebauungsplans „Hohenkirchen – Wangermeer – West, Stelzenhäuser“ in der vorgelegten Fassung wird gebilligt und nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich ausgelegt. Die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB wird gleichzeitig durchgeführt.

Anlagen:

- **Auswertung der Stellungnahmen (liegen bis zur Sitzung vor)**
- **Planentwurf**
- **Entwurf der Begründung**