



Sitzungsvorlage	angelegt: 11.09.2008	Freigabe BM am:	Vorlage Nr.:
	Sachbearbeiter: Frau Schmidt-Fehr	12.09.2008	III-340-2008
Behandlung im:		am:	Öffentl.status:
Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Sanierung		23.09.2008	öffentlich
Verwaltungsausschuss		29.09.2008	nicht öffentlich
Rat		07.10.2008	öffentlich

Bezeichnung:

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. IX/1 "Krummhörn" - Satzungsbeschluss

Der Ausschuss wurde darüber unterrichtet, dass der o. g. vorhabenbezogene Bebauungsplan mit der Begründung und dem Umweltbericht in der Zeit vom 04.08.2008 bis 04.09.2008 einschließlich öffentlich ausgelegen hat.

Gleichzeitig wurde die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt. Die Hinweise und Anregungen wurden dem Ausschuss zur Kenntnis gegeben.

Von der Verwaltung wird vorgeschlagen, den Satzungsbeschluss zu dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan zu fassen.

Beschlussvorschlag:

Bezüglich der eingegangenen Hinweise und Anregungen werden die dieser Vorlage beigefügten Abwägungsergebnisse gebilligt und beschlossen.

Der Rat beschließt den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. IX/1 „Krummhörn“ mit Begründung aufgrund der §§ 1 Abs. 3 und 10 des Baugesetzbuches, der Baunutzungsverordnung sowie der §§ 6 und 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung in der jeweils gültigen Fassung als Satzung.

Anlagen:

Planzeichnung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes
Begründung mit Umweltbericht
Abwägung