



Sitzungsvorlage	angelegt: 24.06.2021	Freigabe BM am:	Vorlage Nr.:
	Sachbearbeiter: Frau Buck	02.07.2021	III-800-2021
Behandlung im:		am:	Öffentl.status:
Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Sanierung		21.07.2021	öffentlich
Verwaltungsausschuss		21.07.2021	nicht öffentlich

Bezeichnung:

117. Änderung des Flächennutzungsplanes (Aufhebung der Höhenbeschränkungen von Windkraftanlagen in den Sondergebieten südlich von Hohenkirchen und südlich von Tettens); Billigung des Planentwurfs und Auslegungsbeschluss

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit fand in Form einer Auslegung vom 29.04.. bis 04.06.2021 (einschließlich) statt. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange erfolgte mit Schreiben vom 29.04.2021 (Frist für Stellungnahmen 04.06.2021). Die Auswertungen der Beteiligungen sind dieser Vorlage beigelegt, ebenso der Planentwurf sowie die Entwurfsbegründung zu der o. g. Bauleitplanung.

Seitens der Verwaltung wird vorgeschlagen, den Entwurf der Flächennutzungsplanänderung öffentlich auszulegen.

Beschlussvorschlag:

Die Auswertungen der Beteiligungen mit den dieser Vorlage beigelegten Abwägungsvorschlägen werden zur Kenntnis genommen.

Der Entwurf der 117. Änderung des Flächennutzungsplanes (Aufhebung der Höhenbeschränkungen von Windkraftanlagen in den Sondergebieten südlich von Hohenkirchen und südlich von Tettens) in der vorgelegten Fassung wird gebilligt und nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich ausgelegt. Die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB wird gleichzeitig durchgeführt.

Anlagen:

Abwägungsvorschläge

Planentwurf

Entwurf der Begründung als Korrekturfassung

Entwurf der Begründung

