

Gemeinde Wangerland



Sitzungsvorlage	angelegt: 10.01.2020	Freigabe BM am:	Vorlage Nr.:
	Sachbearbeiter: Herr Fleck	28.02.2020	III-477-2020
Behandlung im:		am:	Öffentl.status:
Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Sanierung		10.03.2020	öffentlich
Verwaltungsausschuss		16.03.2020	nicht öffentlich
Rat		24.03.2020	öffentlich

Bezeichnung:

114. Änderung des Flächennutzungsplanes (Hohenkirchen - Baugebiet Am Wangermeer Süd); Feststellungsbeschluss

Stellungnahme der Fachabteilung

Finanzielle Auswirkungen?
nein

☐ ja



Gesamtkosten der Maßnahme (ohne jährliche Folgekosten) ggf. unterteilt nach Jahren	Direkte jährliche Folgekosten (z. B. Personal- und Bewirtschaftungsaufwendungen)	Sonstige jährliche Folgekosten (insbes. Abschreibungen)	Finanzierung	
			Eigenanteil	Zuschüsse

Sonstige Anmerkungen:

Vorlage betrifft die demografische Entwicklung?

☐ ja

☒ nein

Falls ja, in welcher Art:

Stellungnahme der Abteilung Finanzen

Für die vorgesehene Maßnahme stehen Haushaltsmittel zur Verfügung:

☐ ja

☐ nein

Eine Deckung der über- bzw. außerplanmäßigen

Auszahlungen ist möglich:
nein

☐ ja

☐

Sonstige Anmerkungen:

Der Ausschuss wurde darüber unterrichtet, dass der o. g. Bauleitplan mit der Begründung, dem Umweltbericht und umweltbezogenen Stellungnahmen in der Zeit vom 20.01. bis 20.02.2020 (einschließlich) öffentlich ausgelegt hat.

Gleichzeitig wurde die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch durchgeführt. Die Hinweise und Anregungen wurden dem Ausschuss zur Kenntnis gegeben.

Von der Verwaltung wird vorgeschlagen, den Feststellungsbeschluss zu der Flächennutzungsplanänderung zu fassen.

Beschlussvorschlag:

Bezüglich der eingegangenen Hinweise und Anregungen werden die dieser Vorlage beigefügten Abwägungsergebnisse gebilligt und beschlossen.

Der Rat beschließt die 114. Änderung des Flächennutzungsplanes (Hohenkirchen - Baugebiet Am Wangermeer Süd) der Gemeinde Wangerland mit Begründung aufgrund der §§ 2 und 5 des Baugesetzbuches sowie der §§ 10 und 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes in der jeweils gültigen Fassung.

Anlagen:

Planzeichnung

Begründung mit Umweltbericht

Abwägung