Gemeinde Wangerland

Sitzungsvorlage	angelegt: 23.01.2007	Freigabe BM am:	Vorlage Nr.:
	Sachbearbeiter: Herr Freitag	23.01.2007	II/1-044-2007

Behandlung im:	am:	Öffentl.status:
Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Sanierung	**06.02.2007**	**öffentlich**
Verwaltungsausschuss	**12.03.2007**	**nicht öffentlich**
Rat	**20.03.2007**	**öffentlich**

Bezeichnung:

Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. I/14 "Hohenkirchen-Spielstadt"

Der Verwaltungsvorlage beigefügt ist der verkleinerte Planentwurf des o. g. Bauleitplanverfahrens sowie die Begründung mit Umweltbericht und die textlichen Festsetzungen.

Der Ausschuss wurde darüber unterrichtet, dass der o. g. Bebauungsplan mit der Begründung in der Zeit vom 16.10. bis 16.11.2006 einschließlich öffentlich ausgelegen hat.

Gleichzeitig wurde die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange durchgeführt. Die Auswertung dieser Beteiligung ist der Verwaltungsvorlage beigefügt.

Von der Verwaltung wird vorgeschlagen, den Satzungsbeschluss zu dem Bebauungsplan zu fassen.

Beschlussvorschlag:

Bezüglich der eingegangenen Hinweise und Anregungen werden die dieser Niederschrift beigefügten Abwägungsergebnisse gebilligt und beschlossen.

Der Rat beschließt den Bebauungsplan I/14 „Hohenkirchen-Spielstadt“ mit Begründung und Umweltbericht aufgrund der §§ 1 Abs. 3 und 10 des Baugesetzbuches, der Baunutzungsverordnung sowie der §§ 6 und 40 der Nds. Gemeindeordnung in der jeweils gültigen Fassung als Satzung.

Anlagen:

- Planzeichnung Bebauungsplan [1 Seite]
- Textliche Festsetzungen [1 Seite]
- Begründung [56 Seiten]
- Abwägung (Liste) [1 Seite]
- Abwägung (Text) [4 Seiten]