

# Gemeinde Wangerland



<b>Sitzungsvorlage</b>	angelegt: 11.05.2016	Freigabe BM am:	Vorlage Nr.:
	Sachbearbeiter: Frau Schmidt-Fehr	17.05.2016	III-795-2016
Behandlung im:		am:	Öffentl.status:
<b>Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Sanierung</b>		<b>25.05.2016</b>	<b>öffentlich</b>
<b>Verwaltungsausschuss</b>		<b>25.05.2016</b>	<b>nicht öffentlich</b>

## Bezeichnung:

**104. Änderung des Flächennutzungsplanes (Sondergebiete Windenergie) - Billigung des Planentwurfs und Auslegungsbeschluss**

## Stellungnahme der Fachabteilung

**Finanzielle Auswirkungen?**  
nein

ja

Gesamtkosten der Maßnahme (ohne jährliche Folgekosten) ggf. unterteilt nach Jahren	Direkte jährliche Folgekosten (z. B. Personal- und Bewirtschaftungsaufwendungen)	Sonstige jährliche Folgekosten (insbes. Abschreibungen)	Finanzierung	
			Eigenanteil	Zuschüsse
2016 25.000 €	entfällt			

## Sonstige Anmerkungen:

**Vorlage betrifft die demografische Entwicklung?**

ja  nein

**Falls ja, in welcher Art:**

## Stellungnahme der Abteilung Finanzen

**Für die vorgesehene Maßnahme stehen Haushaltsmittel zur Verfügung:**

ja  nein

**Eine Deckung der über- bzw. außerplanmäßigen Auszahlungen ist möglich:**  
nein

ja

## **Sonstige Anmerkungen:**

Der Verwaltungsvorlage beigelegt sind der Planentwurf mit Begründung und Umweltbericht sowie Anhang und Anlagen zum o. g. Bauleitplanverfahren.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit fand in Form einer Auslegung vom 01.10.2015 bis 02.11.2015 (einschließlich) statt. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange erfolgte mit Schreiben vom 21.09.2015 (Frist für Stellungnahmen 02.11.2015). Die Auswertungen der Beteiligungen sind dieser Vorlage beigelegt.

Seitens der Verwaltung wird vorgeschlagen, den Änderungsteilbereich 4 (südlich Wiefels) in der 104. Änderung des Flächennutzungsplanes aus naturschutzfachlichen Gründen nicht weiter zu betrachten (siehe Seite 45 der Begründung zur Bauleitplanung).

Es wird vorgeschlagen, den Entwurf der 104. Änderung des Flächennutzungsplanes (Sondergebiete Windenergie) öffentlich auszulegen.

## **Beschlussvorschlag:**

**Die Auswertungen der Beteiligungen mit den dieser Vorlage beigelegten Abwägungsvorschlägen werden zur Kenntnis genommen.**

**Der Entwurf der 104. Änderung des Flächennutzungsplanes (Sondergebiete Windenergie) in der vorgelegten Fassung wird gebilligt und nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich ausgelegt. Die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB wird gleichzeitig durchgeführt.**

## **Anlagen:**

Planentwurf  
Begründung mit Umweltbericht  
Anhang zur Begründung  
Anlagen zur Begründung  
Abwägung