Gemeinde Wangerland

Sitzungsvorlage	angelegt: 24.02.2016	Freigabe BM am:	Vorlage Nr.:
	Sachbearbeiter: Herr Meinen		WTG-768-2016

Behandlung im:	am:	Öffentl.status:
Ausschuss für Tourismus	**08.03.2016**	**öffentlich**
Verwaltungsausschuss	**14.03.2016**	**nicht öffentlich**

Bezeichnung:

Prüfauftrag der CLB-Gruppe zur Ermittlung der planerischen Voraussetzungen und der Kosten für die Fertigstellung eines attraktiven Rundweges um den Kolk in Horumersiel

Der Prüfauftrag der CLB-Gruppe ist beigefügt. Die WTG soll in Abstimmung mit der Gemeinde die planerischen Voraussetzungen und die Kosten zur Fertigstellung eines attraktiven Rundweges um den Kolk in Horumersiel ermitteln.

Der geplante Rundweg ist für eine Teilfläche vorgesehen (vgl. Anhang: Rundweg Kolkgelände - rot gestrichelte Pfeillinie), da auf dem restlichen Gelände bereits ein Weg vorhanden ist.

Bei der Neuplanung handelt es sich um rd. 261m Uferabschnitt.

Der Landkreis Friesland hat mit Zeichen 671-NSCHU-90016/2015 das Flurstück 86/66 der Flur 004 Gemarkung Minsen als gesetzlich geschütztes Biotop eingetragen.

Zwischenzeitlich hat der Fachbereich Umwelt des Landkreises Friesland mitgeteilt, dass der entsprechende Bereich des Ufers am Kolk als Biotop "Schilfröhricht nährstoffreicher Stillgewässer" rechtswirksam festgestellt worden ist. Bei dem Biotop handelt es sich um ein gesetzlich geschütztes Biotop. D.h. es ist keine weitere Feststellung durch Rechtsakt seitens der Behörde nötig. Mit der Bekanntgabe durch das übersendete Schreiben des Landkreises genießt das Biotop vollständigen Rechtsschutz.

Da der Schilfgürtel des Kolk als geschütztes Biotop festgesetzt ist ergibt sich für die weiterführenden Planungen, dass ein normaler Wegebau an Land vorstellbar wäre.

In Zusammenarbeit mit einem beauftragten Planungsbüro ergeben sich folgende Zahlen zu möglichen Ausbauvarianten (vgl. Übersichtsplan Anlage 1):

1. Verkehrsfläche: 261m Länge x 2m Breite = 522qm

2. Verkehrsfläche in Holzgrätting: 522qm x 170 € = 88.740,00 €

3. Verkehrsfläche in Holzgrätting mit kurzen Pfählen für Morast: 522qm x 250 € = 130.500 €

4. Verkehrsfläche in Betonpflaster: 522qm x 90 € = 46.980 €

5. Erweiterung Verkehrsfläche (Podeste): 4 Stück x 5.000 € = 20.000 €

Die Preise verstehen sich netto.

Auf Grundlage fehlender Voruntersuchungen (Bodengutachten mit Gründungsvorschlag) kann für die Variante 2. von rd. 100.000,00 € netto Baukosten ausgegangen werden –zuzüglich ggf. notwendiger Ausgleichsmaßnahmen.

Da die Anwohner einer rückwärtigen Erschließung ggf. negativ gegenüber stehen könnten und das Naturerlebnis ja bereits auf der Westseite des Kolks mit einer Holzbrücke gegeben ist, wird von Seiten des Planungsbüros eine weitere Variante vorgeschlagen (vgl. Übersichtsplan Anlage 2).

In dieser Variante würden die Anfangspunkte und die Mitte des Kolks erschlossen werden, wobei die Mitte ausgespart würde.

Beschlussvorschlag:

Die Geschäftsführung der Wangerland Touristik GmbH schlägt vor, aus Kostengründen von einer Fertigstellung des Rundweges um den Kolk in Horumersiel abzusehen.