



Sitzungsvorlage	angelegt: 25.10.2007	Freigabe BM am:	Vorlage Nr.:
	Sachbearbeiter: Frau Schmidt-Fehr	26.10.2007	II/1-196-2007
Behandlung im:		am:	Öffentl.status:
Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Sanierung		05.11.2007	öffentlich
Verwaltungsausschuss		05.11.2007	nicht öffentlich

Bezeichnung:

Aufstellung der 92. FNP-Änderung (Hooksiel - Sondergebiet Einzelhandel / Bäderstraße)

Mit der Änderung des Flächennutzungsplanes sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Erweiterung des Standortes des Verbrauchermarktes an der Bäderstraße geschaffen werden. Der Änderungsbereich soll als Sonstiges Sondergebiet mit der Zweckbestimmung Großflächiger Einzelhandel dargestellt werden.

Der Geltungsbereich für die FNP-Änderung ergibt sich aus der beigefügten Planskizze. Ein Auszug aus dem rechtsverbindlichen Flächennutzungsplan ist der Vorlage beigefügt. Die Aufstellung des notwendigen Bebauungsplans soll im Parallelverfahren erfolgen.

Von der Verwaltung wird vorgeschlagen, die Aufstellung der 92. FNP-Änderung (Hooksiel – Sondergebiet Einzelhandel / Bäderstraße) zu beschließen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Wangerland beschließt die Aufstellung der 92. FNP-Änderung (Hooksiel – Sondergebiet Einzelhandel / Bäderstraße). Der Geltungsbereich ergibt sich aus der beigefügten Planskizze.

Anlagen:

Planskizze

Auszug aus rechtsverbindlichen FNP mit betroffenen Planbereich