



-  Gebäude mit Hofflächen
-  Kultur- und architekturgeschichtlich bedeutsame Gebäude
-  Weg zum Wasserturm (Kulturdenkmal)
-  Ensemble alter Warfenrandbebauung
-  Siedlungsgeschichtlich wichtige Ensembles
-  Unterer Warfenrand
-  Bauliche Öffnung des Warfenrandes
-  Bebauung und Definition der Raumkante
-  Wohnumfeldverbesserung (Zeilenbebauung)
-  Verbindendes Netz öffentlicher Freiräume
-  Mögl. Freiflächenkonzepte; Grabenblick
-  Raumkante (Hoffläche) – Kl. Bäume
-  Kopfbäume (Hausbäume) zur Akzentuierung der Bebauung
-  Vorschlag Parzellengrenze (Hecke, Zaun)

GEMEINDE WANGERLAND
 Städtebaulicher Rahmenplan
 Sanierungsgebiet Hohenkirchen
NUTZUNGSKONZEPT
 Bau- und Raumstruktur

 **JOHANN H. BONER**
 ARCHITEKTEN + STADTPLANER
 AUF DER GAST 36 B
 26316 VAREL-NORDSEEBAD DANGAST
 TEL. 04451 / 85051 FAX 04451 / 4636
 VAREL-DANGAST / OLDENBURG I. O. / PLAU AM SEE

MASZSTAB: 1: 4000
 DATUM: Februar 2006