Gemeinde Wangerland

Sitzungsvorlage	angelegt: 30.08.2007	Freigabe BM am:	Vorlage Nr.:
	Sachbearbeiter: Frau Staudt	04.09.2007	II/1-165-2007

Behandlung im:	am:	Öffentl.status:
Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Sanierung	**17.09.2007**	**öffentlich**
Verwaltungsausschuss	**02.10.2007**	**nicht öffentlich**

Bezeichnung:

83. Änderung des Flächennutzungsplanes - Änderung des Plangebietes

Am 12.10.2006 beschloss der Rat der Gemeinde Wangerland die Einleitung der 83. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP). Mit dieser Änderung sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Ermöglichung einer gewerblichen Nutzung eines Grundstücks am Außenhafen von Hooksiel geschaffen werden; der Geltungsbereich der Änderung des FNP umfasste dabei die Flächen östlich der Bäderstraße.

Zwischenzeitlich sind die Überlegungen hinsichtlich der gewerblichen Nutzung des Gebietes weiter gediehen; die Jade-Weser Logistik GmbH möchte nun auch eine Teilfläche südlich des Hooksieler Binnentiefs westlich der Bäderstraße für die Anlegung einer Sanddepotfläche miteinbeziehen. Eigentümer der Fläche ist das Niedersächsische Forstamt Neuenburg.

Das von der Änderung der 83. Änderung des FNP betroffene Gebiet würde sich somit vergrößern; der Geltungsbereich ist der beigefügten Planskizze (rechtsverbindlicher FNP mit betroffenem Planbereich) zu entnehmen.

Von der Verwaltung wird vorgeschlagen, der Erweiterung des Geltungsbereiches der 83. Änderung des FNP entsprechend der beigefügten Planskizze zuzustimmen.

Beschlussvorschlag:

Der Verwaltungsausschuss stimmt der Erweiterung des Geltungsbereiches der 83. Änderung des Flächennutzungsplanes zu.

Anlagen:

Auszug aus dem rechtsverbindlichen FNP mit betroffenem Planbereich