

# Gemeinde Wangerland



<b>Sitzungsvorlage</b>	angelegt: 03.09.2007	Freigabe BM am:	Vorlage Nr.:
	Sachbearbeiter: Frau Schmidt-Fehr	06.09.2007	II/1-168-2007
Behandlung im:		am:	Öffentl.status:
<b>Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Sanierung</b>		<b>17.09.2007</b>	<b>öffentlich</b>
<b>Verwaltungsausschuss</b>		<b>02.10.2007</b>	<b>nicht öffentlich</b>
<b>Rat</b>		<b>09.10.2007</b>	<b>öffentlich</b>

## Bezeichnung:

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. II/11 "Hotel Deichbatterie-Schillig" (Neufassung) - Satzungsbeschluss**

Der Ausschuss wurde darüber unterrichtet, dass der o. g. Bebauungsplan mit der Begründung in der Zeit vom 16.07. bis 16.08.2007 einschließlich öffentlich ausgelegen hat.

Gleichzeitig wurde die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt. Die Hinweise und Anregungen wurden dem Ausschuss zur Kenntnis gegeben.

Von der Verwaltung wird vorgeschlagen, den Satzungsbeschluss zu dem Bebauungsplan zu fassen.

## Beschlussvorschlag:

**Bezüglich der eingegangenen Hinweise und Anregungen werden die dieser Niederschrift beigefügten Abwägungsergebnisse gebilligt und beschlossen.**

**Der Rat beschließt den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. II/11 „Hotel Deichbatterie – Schillig“ (Neufassung) mit Begründung aufgrund der §§ 1 Abs. 3 und 10 des Baugesetzbuches, der Baunutzungsverordnung sowie der §§ 6 und 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung in der jeweils gültigen Fassung als Satzung.**

## Anlagen:

Planzeichnung  
Begründung  
Vorhaben- und Erschließungsplan  
Abwägung