Gemeinde Wangerland

Sitzungsvorlage	angelegt: 17.10.2013	Freigabe BM am:	Vorlage Nr.:
	Sachbearbeiter: Herr Fleck	28.10.2013	III-353-2013

Behandlung im:	am:	Öffentl.status:
Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Sanierung	**06.11.2013**	**öffentlich**
Verwaltungsausschuss	**11.11.2013**	**nicht öffentlich**

Bezeichnung:

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. II/6 "Familienerholungszentrum Schillig" - Auslegungsbeschluss

Der Verwaltungsvorlage beigefügt sind der Planentwurf sowie die Entwurfsbegründung zur 1. Änderung des o. g. Bebauungsplanes.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange war nicht notwendig, da die Änderung des Bebauungsplanes im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a Baugesetzbuch (BauGB) durchgeführt wird. Der Aufstellungsbeschluss ist am 16.09.2013 vom Verwaltungsausschuss gefasst worden. Es hätte die Möglichkeit bestanden, den Auslegungsbeschluss zusammen mit dem Aufstellungsbeschluss zu fassen. Davon ist kein Gebrauch gemacht worden, weil der Gemeinde zu dem Zeitpunkt noch keine konkreten Planunterlagen vorlagen. Diese liegen jetzt vor.

Es wird vorgeschlagen, den Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes öffentlich auszulegen.

Beschlussvorschlag:

Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. II/6 „Familienerholungszentrum Schillig“ in der vorgelegten Fassung wird gebilligt und nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt. Die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB wird gleichzeitig durchgeführt.

Anlagen:

Planzeichnung
Begründung