

Gemeinde Wangerland



Sitzungsvorlage	angelegt: 01.08.2007	Freigabe BM am:	Vorlage Nr.:
	Sachbearbeiter: Herr Fleck	10.09.2007	II/1-153-2007
Behandlung im:		am:	Öffentl.status:
Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Sanierung		17.09.2007	öffentlich
Verwaltungsausschuss		02.10.2007	nicht öffentlich

Bezeichnung:

Antrag der Interessengemeinschaft für Bioenergie auf Einleitung einer Bauleitplanung für den Bau einer Bioenergieanlage nördlich von Hohenkirchen

Der Antrag, eine Lageskizze und ein Auszug aus dem aktuellen Flächennutzungsplan wurden dem Ausschuss zur Kenntnis gegeben.

Die Interessengemeinschaft für Bioenergie beantragt die Einleitung einer FNP-Änderung und die Aufstellung eines Bebauungsplanes für den Bau einer Bioenergieanlage mit standortbezogenem Wärmekonzept nördlich von Hohenkirchen. Es soll ein sonstiges Sondergebiet ausgewiesen werden. Mit der Nds. Landgesellschaft mbH und der Firma von der Most haben bzgl. des Anschlusses ihrer Gebiete mehrere Gespräche stattgefunden. Die vorgenannten Beteiligten sehen das Angebot positiv und prüfen, ob die Gebiete angeschlossen werden können. Es gibt weiterhin Überlegungen, auch die geplante Insel mit anzuschließen.

Von der Verwaltung wird vorgeschlagen, dem Antrag zu entsprechen. Es wird empfohlen, neben dem Aufstellungsbeschluss für die Änderung des Flächennutzungsplanes einen Aufstellungsbeschluss für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan zu fassen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Wangerland beschließt die Aufstellung der 90. Änderung des Flächennutzungsplanes (Bioenergieanlage Hohenkirchen-Nord) der Gemeinde Wangerland. Des Weiteren wird die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. I/17 „Bioenergieanlage Hohenkirchen-Nord“ beschlossen. Der Planbereich ergibt sich aus der beigefügten Lageskizze.

Anlagen:

Antrag, Lageskizze + Auszug FNP