

# Gemeinde Wangerland



<b>Sitzungsvorlage</b>	angelegt: 20.11.2012	Freigabe BM am:	Vorlage Nr.:
	Sachbearbeiter: Frau Schmidt-Fehr	27.11.2012	III-166-2012
Behandlung im:		am:	Öffentl.status:
<b>Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Sanierung</b>		<b>03.12.2012</b>	<b>öffentlich</b>
<b>Verwaltungsausschuss</b>		<b>03.12.2012</b>	<b>nicht öffentlich</b>

## Bezeichnung:

**1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. VIII/1 "Bassens Windenergiepark" - Billigung des Planentwurfs und Auslegungsbeschluss**

Der Verwaltungsvorlage beigelegt sind der Planentwurf mit Begründung und Anlagen sowie der Umweltbericht zum o. g. Bauleitplanverfahren.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit fand in Form einer Auslegung vom 09.05.2011 bis 03.06.2011 (einschließlich) statt. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange erfolgte mit Schreiben vom 02.05.2011 (Frist für Stellungnahmen 03.06.2011). Die Auswertungen der Beteiligungen sind dieser Vorlage beigelegt.

Es wird vorgeschlagen, den Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes öffentlich auszulegen.

## Beschlussvorschlag:

**Die Auswertungen der Beteiligungen mit den dieser Vorlage beigelegten Abwägungsvorschlägen werden zur Kenntnis genommen.**

**Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. VIII/1 „Bassens Windenergiepark“ in der vorgelegten Fassung wird gebilligt und nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich ausgelegt. Die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB wird gleichzeitig durchgeführt.**

## Anlagen:

Planentwurf  
Begründung mit Umweltbericht  
Schall- und Schattenwurfgutachten  
Risikoeinschätzung potenzieller Umweltauswirkungen des Vorhabens mit Karten (Brutvögel, Rastvögel, Landschaftsbild)  
Abwägung