Gemeinde Wangerland

Sitzungsvorlage	angelegt: 16.10.2012	Freigabe BM am:	Vorlage Nr.:
	Sachbearbeiter: Herr Fleck	09.11.2012	III-126-2012

Behandlung im:	am:	Öffentl.status:
Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Sanierung	**20.11.2012**	**öffentlich**
Verwaltungsausschuss	**03.12.2012**	**nicht öffentlich**

Bezeichnung:

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. IX/4 "Rettungswache Wangerland" - Billigung des Planentwurfs und Auslegungsbeschluss

Der Verwaltungsvorlage beigefügt sind der Planentwurf mit Entwurfsbegründung einschl. Umweltbericht und der Entwurf des Vorhaben- und Erschließungsplanes zur o. g. Bauleitplanung.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit fand in Form einer Auslegung vom 15. bis 29.10.2012 (einschließlich) statt. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange erfolgte mit Schreiben vom 09.10.2012 (Frist für Stellungnahmen 29.10.2012). Die Auswertungen der Beteiligungen sind dieser Vorlage beigefügt.

Es wird vorgeschlagen, den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit Vorhaben- und Erschließungsplan öffentlich auszulegen.

Beschlussvorschlag:

Die Auswertungen der Beteiligungen mit den dieser Vorlage beigefügten Abwägungsvorschlägen werden zur Kenntnis genommen.

Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. IX/4 „Rettungswache Wangerland“ mit Vorhaben- und Erschließungsplan in der vorgelegten Fassung wird gebilligt und nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich ausgelegt. Die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB wird gleichzeitig durchgeführt.

Anlagen:

Planzeichnung
Begründung mit Umweltbericht
Vorhaben- und Erschließungsplan
Abwägung