

Gemeinde Wangerland



Sitzungsvorlage	angelegt: 05.04.2012	Freigabe BM am:	Vorlage Nr.:
	Sachbearbeiter: Herr Fleck	24.04.2012	III-993-2012
Behandlung im:		am:	Öffentl.status:
Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Sanierung		30.04.2012	öffentlich
Verwaltungsausschuss		30.04.2012	nicht öffentlich

Bezeichnung:

Bebauungsplan Nr. II/5 "Reiter- und Pferdehof Wiardergroden" - Billigung des Planentwurfs und Auslegungsbeschluss

Der Verwaltungsvorlage beigefügt sind der Planentwurf mit Begründung und Umweltbericht.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit fand in Form einer Auslegung vom 29.02.2012 bis 14.03.2012 (einschließlich) statt. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange erfolgte mit Schreiben vom 17.02.2012 (Frist für Stellungnahmen 14.03.2012). Die Auswertungen der Beteiligungen sind dieser Vorlage beigefügt.

Es wird vorgeschlagen, den Entwurf des Bebauungsplanes mit Begründung und Umweltbericht öffentlich auszulegen.

Beschlussvorschlag:

Die Auswertungen der Beteiligungen mit den dieser Vorlage beigefügten Abwägungsvorschlägen werden zur Kenntnis genommen.

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. II/5 „Reiter- und Pferdehof Wiardergroden“ mit Begründung und Umweltbericht in der vorgelegten Fassung wird gebilligt und nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich ausgelegt. Die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB wird gleichzeitig durchgeführt.

Anlagen:

Planzeichnung mit textlichen Festsetzungen und Planzeichenerklärung
Begründung mit Umweltbericht
Abwägung