



Sitzungsvorlage	angelegt: 24.05.2007	Freigabe BM am:	Vorlage Nr.:
	Sachbearbeiter: Herr Fleck	29.05.2007	II/1-114-2007
Behandlung im:		am:	Öffentl.status:
Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Sanierung		12.06.2007	öffentlich
Verwaltungsausschuss		25.06.2007	nicht öffentlich
Rat		17.07.2007	öffentlich

Bezeichnung:

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. II/11 "Hotel Deichbatterie-Schillig" (Neufassung)
- Billigung des Planentwurfs und Auslegungsbeschluss**

Der Verwaltungsvorlage beigelegt ist der Planentwurf des . o. g. Bauleitplanverfahrens.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit fand in Form einer Auslegung statt (30. April 2007 bis 14. Mai 2007). Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange erfolgte mit Schreiben vom 26. April 2007 (Frist für Stellungnahmen: 14. Mai 2007). Die Auswertungen der Beteiligungen sind der Vorlage beigelegt.

Es wird vorgeschlagen, den Entwurf des Bebauungsplanes öffentlich auszulegen.

Beschlussvorschlag:

Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. II/11 „Hotel Deichbatterie-Schillig“ (Neufassung) in der vorgelegten Fassung wird gebilligt und nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich ausgelegt. Die Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 2 BauGB wird gleichzeitig durchgeführt.

Anlagen:

1. Planentwurf
2. Auswertung der Beteiligungen